

# SECRET MARKETING



**bconnected**<sup>®</sup>



Unique finca completely renovated in  
Puigpunyent

€ 22.000.000,00 €

📍 Puigpunyent

🏠 9

🚿 10

📐 ca. 1.449 m<sup>2</sup>

📐 ca. 332.450 m<sup>2</sup>

Finca única completamente reformada en  
Puigpunyent

Einzigartige Finca komplett renoviert in  
Puigpunyent



**bconnected**<sup>®</sup>

WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo  
aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern  
ohne vorherige Nachricht.

## **Unique finca completely renovated in Puigpunyent**

Nestled in the picturesque landscape of Puigpunyent, this extraordinary property offers a harmonious blend of luxury, privacy, and breathtaking natural beauty. Situated on a sprawling plot of 332,450 sqm, with a generous 1,448 sqm of meticulously crafted living space, the residence unfolds gracefully across four floors, seamlessly integrated into the slope of the hill.

The estate boasts a total of 9 bedrooms and 10 bathrooms, thoughtfully distributed to provide both spaciousness and intimacy. A charming guest flat welcomes visitors with 2 double bedrooms, a bathroom, and a cozy living-dining room, offering a serene retreat. The master bedroom, perched at the pinnacle of sophistication, occupies the top floor as an attic loft. This private haven features a large bathroom en suite with a luxurious bath, a dressing room, and a private terrace commanding unparalleled panoramic views of your own valley .

Designed for gracious living, the house encompasses multiple living and dining rooms spread across different levels, ensuring ample space for entertaining and relaxation.

Stepping outside, the expansive plot unfolds with an impressive luxury pool complemented by a convenient bathroom on a side. The outdoor space is adorned with several sunny terraces, fruit trees, almond trees, and a myriad of captivating details that create a tranquil oasis. The property also features additional small buildings serving various purposes, including barns, storerooms, stables, and a tafona, adding to the charm and functionality of the estate.

This Puigpunyent property is a testament to thoughtful design, luxurious living, and a deep connection to the natural surroundings, making it a truly exceptional residence for those seeking a unique and refined lifestyle.

## **Finca única completamente reformada en Puigpunyent**

Enclavada en el pintoresco paisaje de Puigpunyent, esta extraordinaria propiedad ofrece una armoniosa mezcla de lujo, privacidad e impresionante belleza natural. Situada en una extensa parcela de 332.450 m2, con una generosa superficie habitable de 1.448 m2 meticulosamente elaborada, la residencia se desarrolla con elegancia en cuatro plantas, perfectamente integradas en la ladera de la colina.

La propiedad cuenta con un total de 9 dormitorios y 10 cuartos de baño, cuidadosamente distribuidos para ofrecer amplitud e intimidad. Un encantador apartamento de invitados da la bienvenida a los visitantes con 2 dormitorios dobles, un cuarto de baño y un acogedor salón-comedor, ofreciendo un sereno refugio. El dormitorio principal, situado en la cúspide de la sofisticación, ocupa la última planta a modo de loft abuhardillado. Este refugio privado cuenta con un gran cuarto de baño en suite con una lujosa bañera, un vestidor y una terraza privada con vistas panorámicas incomparables a todo el valle que pertenece a su finca.

Diseñada para una vida agradable, la casa cuenta con varios salones y comedores repartidos en diferentes niveles, lo que garantiza un amplio espacio para el entretenimiento y la relajación.

Al salir al exterior, la amplia parcela se despliega con una impresionante piscina de lujo complementada con un práctico baño en un lateral. El espacio exterior está adornado con varias terrazas soleadas, árboles frutales, almendros y un sinnúmero de detalles cautivadores que crean un oasis de tranquilidad. La propiedad también cuenta con pequeños edificios adicionales que sirven para diversos fines, incluyendo graneros, almacenes, establos y una tafona, añadiendo encanto y funcionalidad a la finca.

Esta propiedad de Puigpunyent es un testimonio de diseño reflexivo, vida de lujo y una profunda conexión con el entorno natural, por lo que es una residencia verdaderamente excepcional para aquellos que buscan un estilo de vida único y refinado.

## **Einzigartige Finca komplett renoviert in Puigpunyent**

Eingebettet in die malerische Landschaft von Puigpunyent, bietet dieses außergewöhnliche Anwesen eine harmonische Mischung aus Luxus, Privatsphäre und atemberaubender natürlicher Schönheit. Auf einem weitläufigen Grundstück von 332.450 m<sup>2</sup> gelegen, mit großzügigen 1.448 m<sup>2</sup> sorgfältig gestalteter Wohnfläche, entfaltet sich die Residenz anmutig über vier Etagen, nahtlos in den Hang des Hügels integriert.

Das Anwesen verfügt über insgesamt 9 Schlafzimmer und 10 Badezimmer, die sorgfältig verteilt sind, um sowohl Geräumigkeit als auch Intimität zu gewährleisten. Eine charmante Gästewohnung empfängt die Besucher mit 2 Doppelschlafzimmern, einem Badezimmer und einem gemütlichen Wohn-Esszimmer, das einen ruhigen Rückzugsort darstellt. Das Hauptschlafzimmer, befindet sich im obersten Stockwerk in Form eines Dachgeschosses. Dieses private Refugium verfügt über ein großes Badezimmer mit luxuriöser Badewanne, ein Ankleidezimmer und eine private Terrasse mit unvergleichlichem Panoramablick auf das ganze, eigene Tal.

Das Haus verfügt über mehrere Wohn- und Esszimmer, die sich auf verschiedene Ebenen verteilen, und bietet somit reichlich Platz für Unterhaltung und Entspannung.

Im Außenbereich entfaltet sich das weitläufige Grundstück mit einem beeindruckenden Luxus-Pool, der durch ein praktisches Bad an einer Seite ergänzt wird. Der Außenbereich ist mit mehreren sonnigen Terrassen, Obstbäumen, Mandelbäumen und einer Vielzahl von fesselnden Details geschmückt, die eine ruhige Oase schaffen. Auf dem Grundstück befinden sich weitere kleine Gebäude, die verschiedenen Zwecken dienen, darunter Scheunen, Lagerräume, Ställe und eine Tafona, die den Charme und die Funktionalität des Anwesens noch verstärken.

Dieses Anwesen in Puigpunyent ist ein Zeugnis für durchdachtes Design, luxuriöses Wohnen und eine tiefe Verbundenheit mit der natürlichen Umgebung, was es zu einer wirklich außergewöhnlichen Residenz für diejenigen macht, die einen einzigartigen und raffinierten Lebensstil suchen.

**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**