



Amazing plot + project for a luxury villa in Son Vida



€ 2.700.000,00 €

Palma de Mallorca

6

6

ca. 945 m<sup>2</sup>

ca. 2.960 m<sup>2</sup>

Increíble parcela + proyecto para una villa de lujo en Son Vida

Wunderschönes Grundstück + Projekt für eine Luxusvilla in Son Vida



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
 PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
 T.: +34 971 221 066  
 REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
 Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso.  
 Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

## **Amazing plot + project for a luxury villa in Son Vida**

This top quality property in the luxurious area of Son Vida is situated in an exclusive location and offers beautiful views over the bay of Palma.

There is a pre-existing project to build a spectacular villa with a living area of 899 m<sup>2</sup> on three floors, within a plot of 2.017 m<sup>2</sup>, distributed over 6 bedrooms and 6 bathrooms with a large lush garden, several terraces and an infinity pool with views of the sea and the city of Palma from above. Additional features will include under floor heating and aacc throughout the property, gym, spa, wine cellar, guest flat, cinema room, lift and parking space for several cars.

Son Vida is the oldest urbanisation in Mallorca and one of the most prestigious residential areas on the island. Son Vida is centrally located and nestled within 3 magnificent golf courses, only a couple of minutes away from the city of Palma and several marinas. There are 2 exclusive 5 star hotels in the area.

## **Increíble parcela + proyecto para una villa de lujo en Son Vida**

Este solar de primera categoría en la lujosa zona de Son Vida se encuentra en una ubicación exclusiva y ofrece unas hermosas vistas a la bahía de Palma.

Existe un proyecto básico para construir una espectacular villa con una superficie habitable de 899 m<sup>2</sup> en tres plantas, dentro de un solar de 2.017 m<sup>2</sup>, distribuida entre 6 dormitorios y 6 baños con un gran jardín exuberante, varias terrazas y una piscina infinita con vistas al mar y a la ciudad de Palma desde arriba. Las características adicionales incluirán suelo radiante y aacc en toda la propiedad, gimnasio, spa, bodega, apartamento de invitados, sala de cine, ascensor y espacio de aparcamiento para varios coches.

Son Vida es la urbanización más antigua de Mallorca y una de las zonas residenciales más prestigiosas de la isla. Son Vida tiene una ubicación céntrica y está enclavada dentro de 3 magníficos campos de golf, a sólo un par de minutos de la ciudad de Palma y de varios puertos deportivos. Hay 2 exclusivos hoteles de 5 estrellas en la zona.

## **Wunderschönes Grundstück + Projekt für eine Luxusvilla in Son Vida**

Diese hochwertige Immobilie in der luxuriösen Gegend von Son Vida befindet sich in einer exklusiven Lage und bietet einen wunderschönen Blick über die Bucht von Palma.

Es handelt sich um ein Basisprojekt zum Bau einer spektakulären Villa mit einer Wohnfläche von 899 m<sup>2</sup> auf drei Etagen auf einem Grundstück von 2.017 m<sup>2</sup>, verteilt auf 6 Schlafzimmer und 6 Bäder mit einem großen, üppigen Garten, mehreren Terrassen und einem Infinity-Pool mit Blick auf das Meer und die Stadt Palma von oben. Weitere Ausstattungsmerkmale sind Fußbodenheizung und Klimaanlage im gesamten Haus, ein Fitnessraum, ein Spa, ein Weinkeller, eine Gästewohnung, ein Kinoraum, ein Aufzug und ein Parkplatz für mehrere Autos. Son Vida ist die älteste Urbanisation Mallorcas und eine der prestigeträchtigsten Wohngegenden auf der Insel. Son Vida ist zentral gelegen und liegt an 3 herrlichen Golfplätzen, nur wenige Minuten von der Stadt Palma und mehreren Jachthäfen entfernt. In der Gegend gibt es 2 exklusive 5-Sterne-Hotels.





S-114



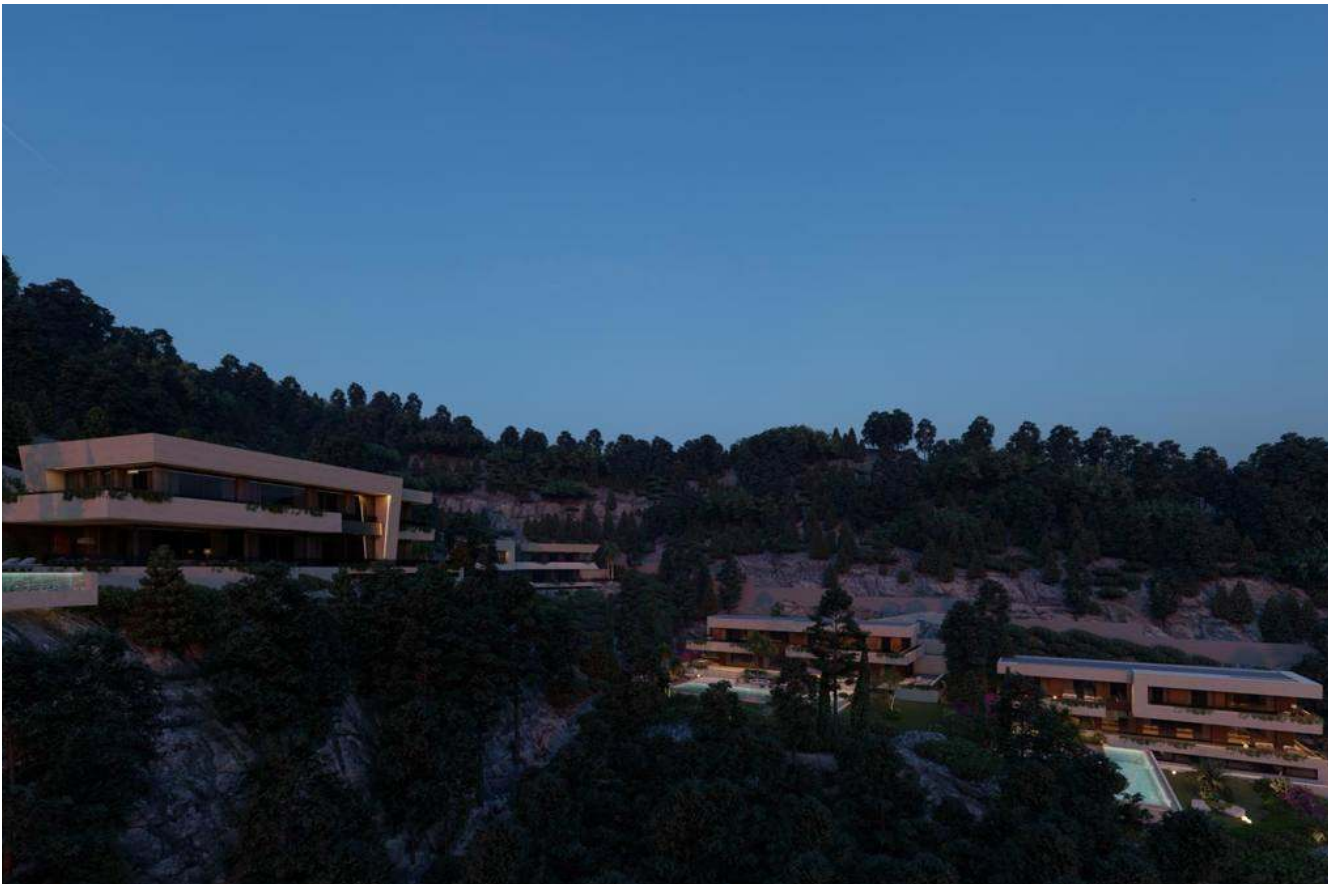
**bconnected**<sup>®</sup>











**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**