



BEAUTIFUL APARTMENT WITH OPEN VIEWS IN PALMA OLD TOWN



€ 475.000,00 €

Palma de Mallorca

1

1

ca. 46 m<sup>2</sup>

BONITO PISO CON VISTAS ABIERTAS EN EL CASCO ANTIGUO

SCHÖNE WOHNUNG MIT FREIEM BLICK IN DER ALTSTADT



## BEAUTIFUL APARTMENT WITH OPEN VIEWS IN PALMA OLD TOWN

Welcome to this charming 1-bedroom flat located in the heart of Palma's historic old town. Situated on the second floor of a traditional building, this property offers an ideal blend of historical charm and modern comfort.

As you step into the flat, you are greeted by a cozy and inviting atmosphere. The open-plan layout seamlessly connects the living area, dining space, and kitchen, creating a warm and inclusive ambiance. The living area features large windows that flood the space with natural light, illuminating the beautiful floors and enhancing the overall sense of space.

One of the standout features of this flat is the private balcony that offers breathtaking open views of Palma's picturesque old town. Imagine sipping your morning coffee or enjoying a glass of wine in the evening while relishing the sights and sounds of the vibrant city below.

The bedroom is a tranquil retreat, providing a peaceful haven after a long day of exploring. It is well-appointed and boasts ample storage space, ensuring your belongings are neatly organized. The flat also includes a modern bathroom, elegantly designed with contemporary fixtures and finishes.

Situated in Palma's old town, this property benefits from its central location, offering easy access to the city's renowned cultural landmarks, boutique shops, exquisite dining options, and vibrant nightlife. Stroll through the charming cobbled streets, immerse yourself in the rich history, or relax in one of the quaint cafes dotting the area.

With its combination of character, location, and open views, this 1-bedroom flat in Palma's old town presents a unique opportunity to own a piece of history while enjoying modern comforts. Whether you are looking for a permanent residence or a vacation retreat, this property is sure to captivate and inspire. Don't miss out on the chance to call this enchanting flat your own.

## BONITO PISO CON VISTAS ABIERTAS EN EL CASCO ANTIGUO

Bienvenido a este encantador piso de 1 dormitorio situado en el corazón del casco antiguo de Palma. Situado en la segunda planta de un edificio tradicional, esta propiedad ofrece una mezcla ideal de encanto histórico y confort moderno.

Al entrar en el piso, le da la bienvenida un ambiente acogedor y acogedor. La distribución abierta conecta a la perfección el salón, el comedor y la cocina, creando un ambiente cálido e integrador. El salón cuenta con grandes ventanales que inundan el espacio con luz natural, iluminando los hermosos suelos y mejorando la sensación general de espacio.

Una de las características más destacadas de este piso es el balcón privado que ofrece impresionantes vistas abiertas del pintoresco casco antiguo de Palma. Imagínese tomando un café por la mañana o disfrutando de una copa de vino por la noche mientras disfruta de las vistas y los sonidos de la vibrante ciudad.

El dormitorio es un refugio tranquilo, proporcionando un remanso de paz después de un largo día de exploración. Está bien equipada y cuenta con un amplio espacio de almacenamiento, asegurando que sus pertenencias estén bien organizadas. El piso también incluye un moderno cuarto de baño, elegantemente diseñado con accesorios y acabados contemporáneos.

Situado en el casco antiguo de Palma, esta propiedad se beneficia de su céntrica ubicación, que ofrece fácil acceso a los lugares de interés cultural de renombre de la ciudad, tiendas boutique, exquisitas opciones gastronómicas y vibrante vida nocturna. Pasee por las encantadoras calles adoquinadas, sumérjase en la rica historia o relájese en uno de los pintorescos cafés que salpican la zona.

Con su combinación de carácter, ubicación y vistas abiertas, este piso de 1 dormitorio en el casco antiguo de Palma presenta una oportunidad única de poseer un pedazo de historia mientras disfruta de las comodidades modernas. Tanto si busca una residencia permanente como un retiro vacacional, esta propiedad seguro que le cautivará e inspirará. No pierda la oportunidad de hacer suyo este encantador piso.

## SCHÖNE WOHNUNG MIT FREIEM BLICK IN DER ALTSTADT

Willkommen in dieser charmanten 1-Zimmer-Wohnung im Herzen der historischen Altstadt von Palma. In der zweiten Etage eines traditionellen Gebäudes gelegen, bietet diese Wohnung eine ideale Mischung aus historischem Charme und modernem Komfort.

Wenn Sie die Wohnung betreten, werden Sie von einer gemütlichen und einladenden Atmosphäre begrüßt. Der offene Grundriss verbindet den Wohnbereich, den Essbereich und die Küche nahtlos miteinander und schafft so ein warmes und umfassendes Ambiente. Der Wohnbereich verfügt über große Fenster, die den Raum mit natürlichem Licht durchfluten, das die schönen Böden beleuchtet und das Raumgefühl verstärkt.

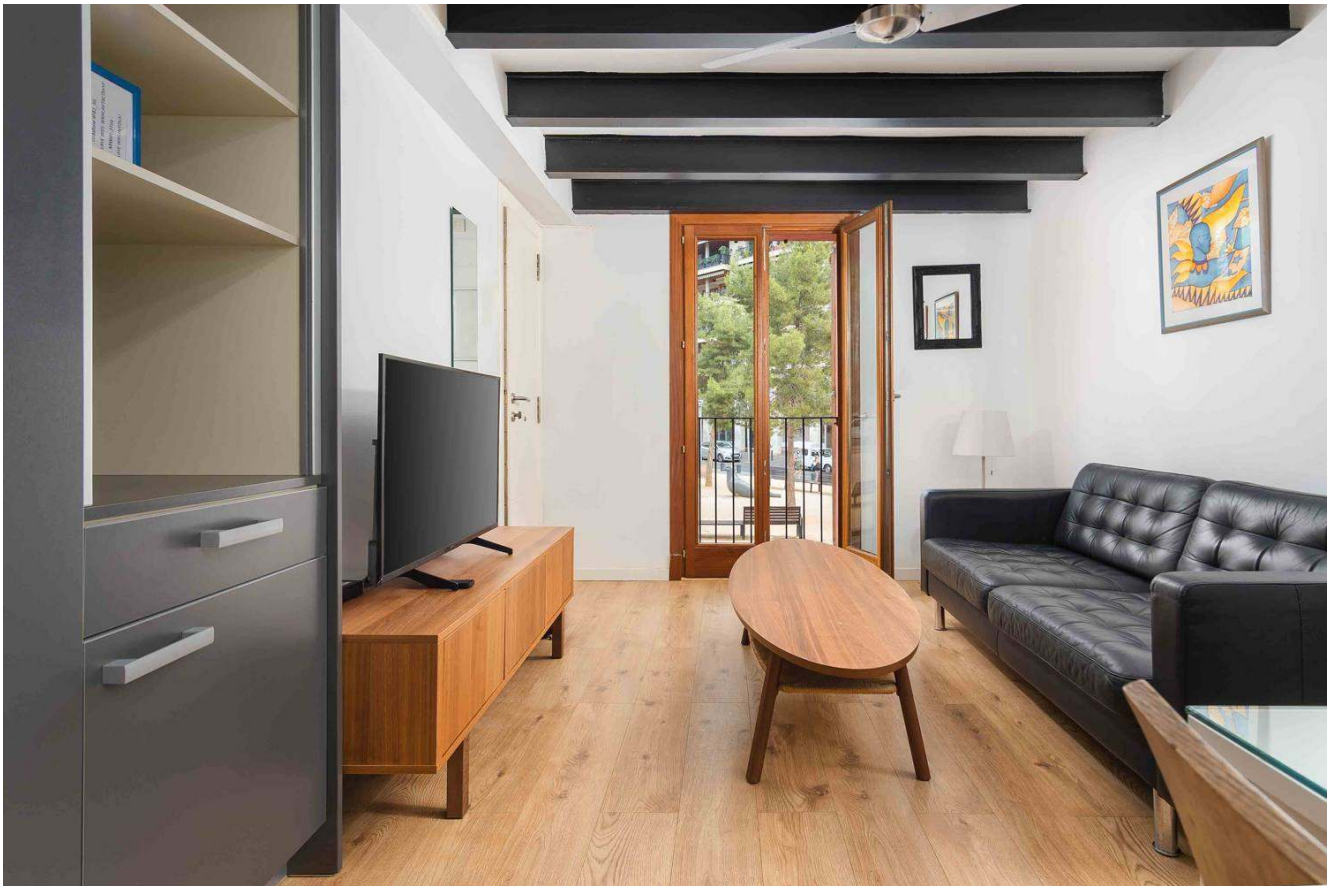
Eines der herausragenden Merkmale dieser Wohnung ist der private Balkon, der einen atemberaubenden Blick auf Palmas malerische Altstadt bietet. Stellen Sie sich vor, Sie schlürfen Ihren Morgenkaffee oder genießen ein Glas Wein am Abend, während Sie die Sehenswürdigkeiten und Geräusche der pulsierenden Stadt unter Ihnen genießen.

Das Schlafzimmer ist ein ruhiger Rückzugsort, der nach einem langen Tag der Erkundung eine friedliche Oase bietet. Es ist gut ausgestattet und bietet reichlich Stauraum, so dass Sie Ihre Sachen ordentlich aufbewahren können. Die Wohnung verfügt auch über ein modernes Badezimmer, das elegant mit zeitgenössischen Armaturen und Oberflächen ausgestattet ist.

In Palmas Altstadt gelegen, profitiert diese Immobilie von ihrer zentralen Lage, die einen einfachen Zugang zu den berühmten kulturellen Sehenswürdigkeiten, Boutiquen, exquisiten Restaurants und dem pulsierenden Nachtleben der Stadt bietet. Schlendern Sie durch die charmanten Kopfsteinpflasterstraßen, tauchen Sie in die reiche Geschichte ein oder entspannen Sie sich in einem der malerischen Cafés, die sich in der Umgebung befinden.

Mit ihrer Kombination aus Charakter, Lage und freiem Blick bietet diese 1-Zimmer-Wohnung in Palmas Altstadt eine einzigartige Gelegenheit, ein Stück Geschichte zu besitzen und gleichzeitig modernen Komfort zu genießen. Ganz gleich, ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz oder einen Rückzugsort für Ihren Urlaub suchen, diese Immobilie wird Sie mit Sicherheit begeistern und inspirieren. Lassen Sie sich die Chance nicht entgehen, diese bezaubernde Wohnung Ihr Eigen zu nennen.





WA-729



bconnected®





**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**