

## WAN-16



**Renovated flat with balcony, partial sea views & parking**

€ 280.000,00 €

📍 Port D'Andratx

🛏️ 2

🛁 1

㎠ ca. 68 m<sup>2</sup>

Piso reformado con balcón, vistas al mar y parking

Renovierte Wohnung mit Balkon, Meerblick & Parkplatz



**bconnected®**

WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

## **Renovated flat with balcony, partial sea views & parking**

Discover coastal charm and convenience with this delightful 2 bedroom apartment in the heart of Port Andratx.

Boasting a comfortable 67m<sup>2</sup> of thoughtfully designed living space, this property offers the perfect blend of functionality and style. It has two double bedrooms and a bathroom with a large bath, perfect for children. The open plan kitchen enhances the sense of space, while the inviting balcony provides a tranquil retreat with partial sea views, perfect for enjoying your morning coffee or unwinding at the end of the day.

Situated on the second floor, this home offers a sense of privacy and tranquillity, with the added convenience of a designated parking space.

Port d'Andratx, nestled along the southwestern coast of Mallorca, captivates visitors with its picturesque charm and vibrant atmosphere. Renowned for its upscale dining scene and luxury yachts dotting the marina, Port d'Andratx exudes an air of sophistication while maintaining its authentic island allure.

Don't miss the opportunity to make this your own piece of paradise in Port Andratx.

### **Piso reformado con balcón, vistas al mar y parking**

Descubra el encanto costero y la comodidad de este encantador apartamento de 2 dormitorios en el corazón de Port Andratx.

Con unos cómodos 67m<sup>2</sup> de espacio habitable cuidadosamente diseñado, esta propiedad ofrece la mezcla perfecta de funcionalidad y estilo. Dispone de dos dormitorios dobles y un cuarto de baño con una gran bañera, perfecta para los niños. La cocina abierta aumenta la sensación de espacio, mientras que el acogedor balcón ofrece un refugio tranquilo con vistas parciales al mar, perfecto para disfrutar de su café de la mañana o relajarse al final del día.

Situado en el segundo piso, esta casa ofrece una sensación de privacidad y tranquilidad, con la comodidad añadida de una plaza de aparcamiento designada.

Port d'Andratx, situado a lo largo de la costa suroeste de Mallorca, cautiva a los visitantes con su pintoresco encanto y vibrante atmósfera. Conocido por sus restaurantes de lujo y los lujosos yates que pueblan el puerto deportivo, Port d'Andratx desprende un aire de sofisticación sin perder su auténtico encanto isleño.

No pierda la oportunidad de hacer de este su propio pedazo de paraíso en Port Andratx.

# **WAN-16**

## **Renovierte Wohnung mit Balkon, Meerblick & Parkplatz**

Entdecken Sie den Charme der Küste und die Bequemlichkeit dieser reizvollen 2-Zimmer-Wohnung im Herzen von Port Andratx.

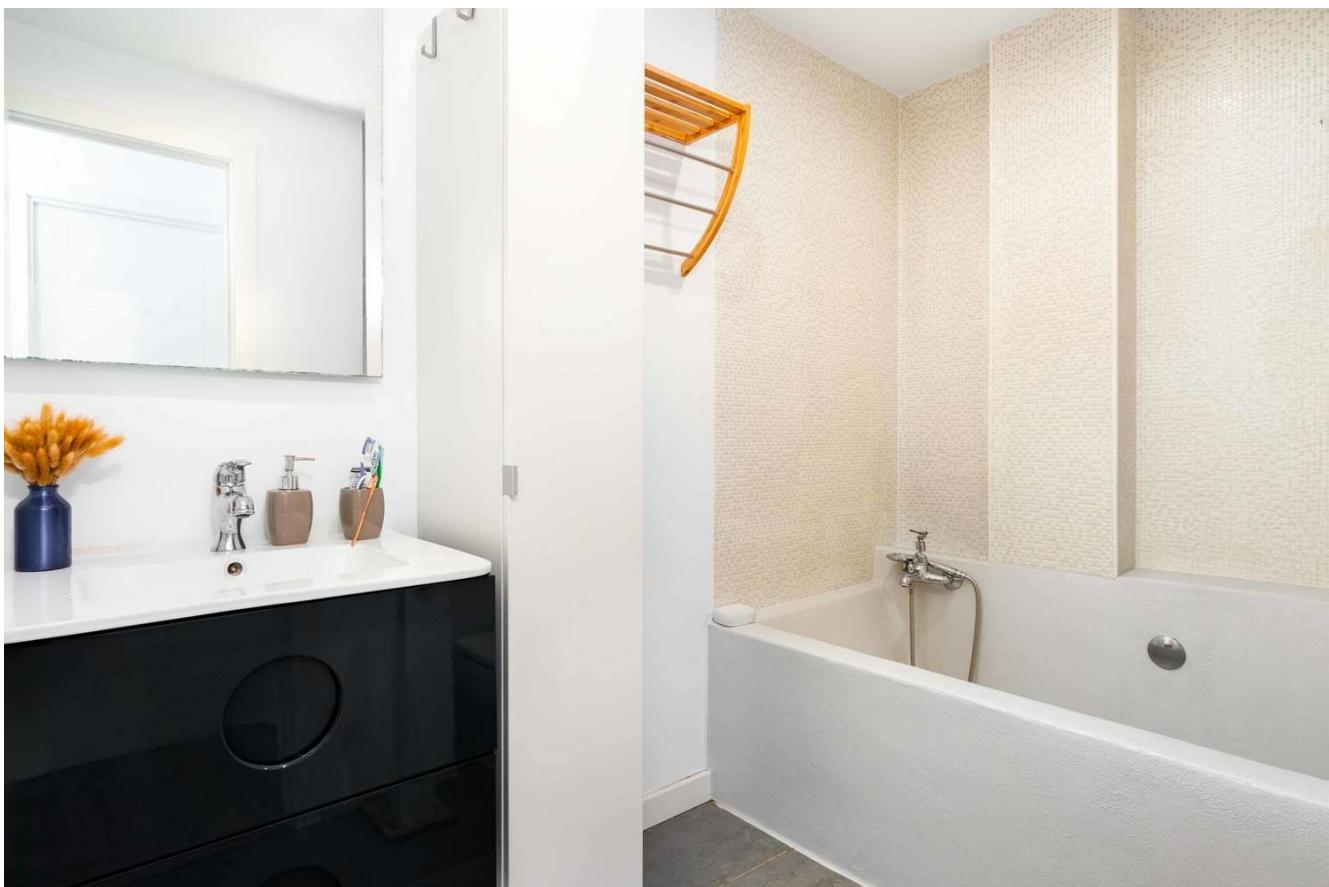
Mit komfortablen 67m<sup>2</sup> durchdacht gestalteter Wohnfläche bietet diese Immobilie die perfekte Mischung aus Funktionalität und Stil. Es verfügt über zwei Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer mit einer großen Badewanne, ideal für Kinder. Die offene Küche verstärkt das Raumgefühl, während der einladende Balkon einen ruhigen Rückzugsort mit teilweisem Meerblick bietet, perfekt um den Morgenkaffee zu genießen oder am Ende des Tages zu entspannen.

In der zweiten Etage gelegen, bietet dieses Haus ein Gefühl von Privatsphäre und Ruhe, mit dem zusätzlichen Komfort eines ausgewiesenen Parkplatzes.

Port d'Andratx, an der Südwestküste Mallorcas gelegen, besticht durch seinen malerischen Charme und seine lebendige Atmosphäre. Port d'Andratx ist bekannt für seine gehobene Restaurantszene und die Luxusjachten, die den Yachthafen bevölkern. Port d'Andratx strahlt einen Hauch von Kultiviertheit aus, ohne seinen authentischen Inselcharme zu verlieren.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihr eigenes Stück vom Paradies in Port Andratx zu finden.

**WAN-16**



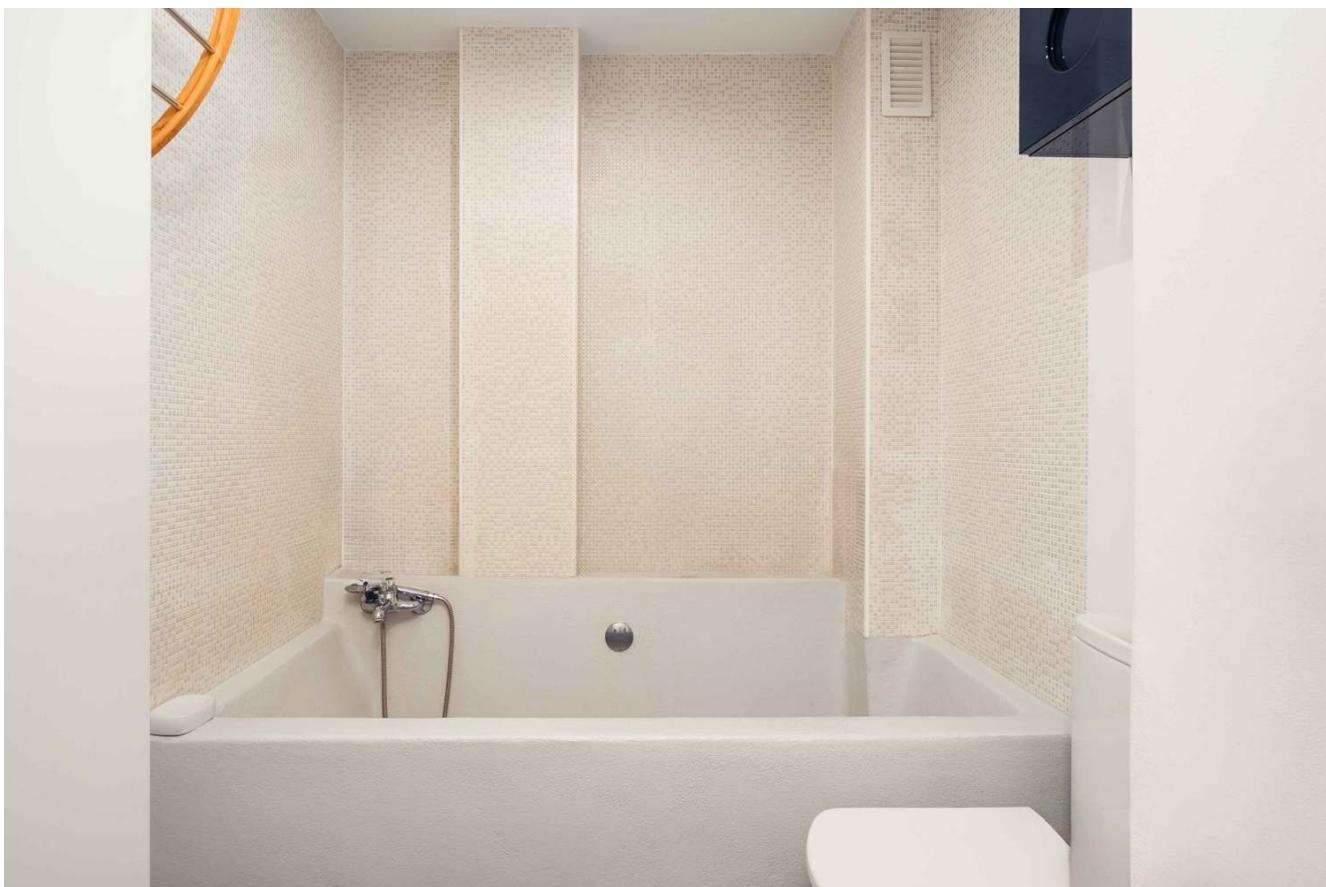
**bconnected®**

**WAN-16**



**bconnected®**

**WAN-16**



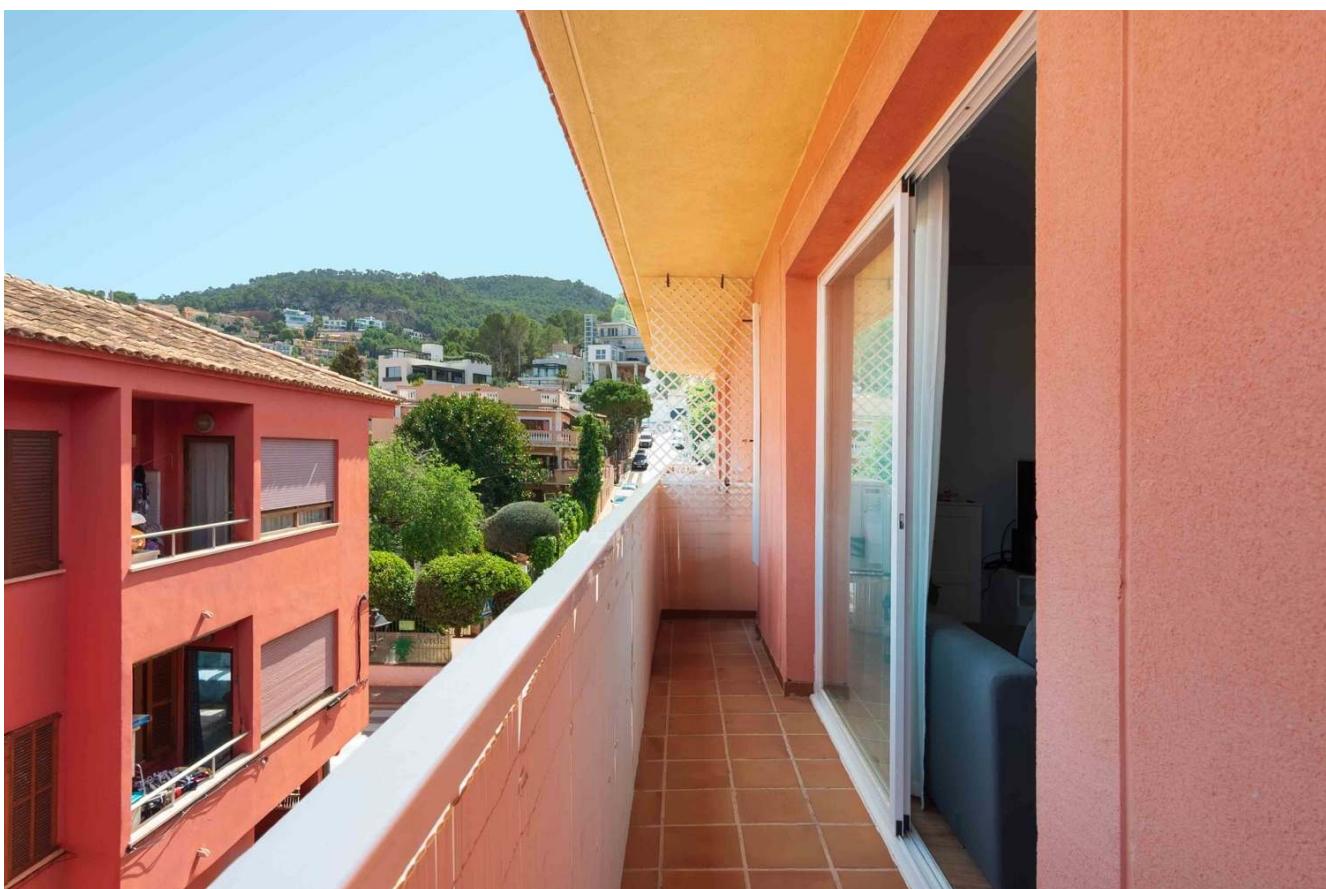
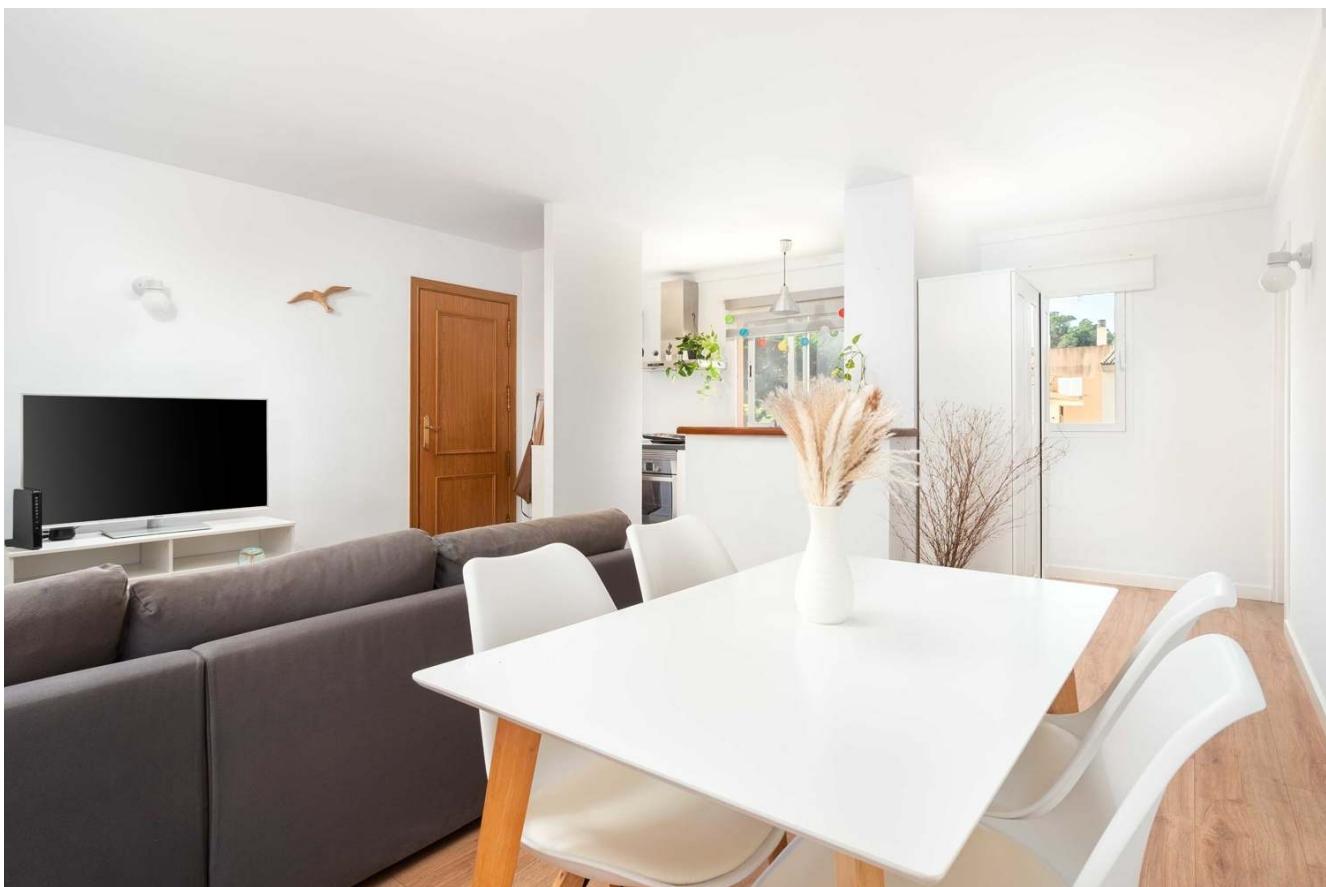
**bconnected®**

**WAN-16**



**bconnected®**

**WAN-16**



**bconnected®**

# COME VISIT US!



## BCONNECTED HEADQUARTER

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)



**bconnected**®