



GROUND FLOOR WITH TERRACE  
CLOSE TO THE SEA IN MOLINAR



€ 945.000,00 €

Palma de Mallorca

2

2

ca. 100 m<sup>2</sup>

ca. 20 m<sup>2</sup>

PLANTA BAJA CON TERRAZA CERCA  
DEL MAR EN MOLINAR

ERDGESCHOSS MIT TERRASSE IN DER  
NÄHE DES MEERES IN MOLINAR



bconnected®

WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo  
aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern  
ohne vorherige Nachricht.

## **GROUND FLOOR WITH TERRACE CLOSE TO THE SEA IN MOLINAR**

Newly built ground floor apartment with interior patio, in the beautiful neighbourhood of Molinar, just 100m2 from the sea.

This beautiful brand new flat will have 80m2 of living space and 20m2 of interior patio. Its tasteful style mixes a traditional townhouse design with modern finishes.

Built on one floor plan, this amazing flat will have two bedrooms, two bathrooms, a modern open plan kitchen and a living room.

Molinar-Portixol is located on the outskirts of Palma, but is actually only a few kilometres away from the cathedral and can even be reached via the promenade on foot or by bicycle. The promenade is undoubtedly the heart of the area, giving the whole area a relaxed atmosphere, an ideal setting for skateboarders, dog walkers, cyclists and strollers.

If you would like more information about this new development, please contact us and we will inform you and arrange a viewing.

## **PLANTA BAJA CON TERRAZA CERCA DEL MAR EN MOLINAR**

Apartamento en planta baja de nueva construcción con patio interior, en el bonito barrio del Molinar, a tan solo 100m2 del mar.

Este precioso piso a estrenar tendrá 80m2 de vivienda y 20m2 de patio interior. Su estilo de buen gusto mezcla un diseño tradicional de casa de pueblo con acabados modernos.

Construido en una sola planta, este increíble piso tendrá dos dormitorios, dos baños, una moderna cocina abierta y un salón.

Molinar-Portixol se encuentra en las afueras de Palma, pero en realidad está a pocos kilómetros de la catedral y se puede llegar a ella a través del paseo marítimo a pie o en bicicleta. El paseo marítimo es, sin duda, el corazón de la zona, dando a toda la zona un ambiente relajado, un escenario ideal para patinadores, paseadores de perros, ciclistas y paseantes.

Si desea más información sobre esta nueva promoción, póngase en contacto con nosotros y le informaremos y concertaremos una visita.

## **ERDGESCHOSS MIT TERRASSE IN DER NÄHE DES MEERES IN MOLINAR**

Neu gebaute Erdgeschosswohnung mit Innenhof, in der schönen Nachbarschaft von Molinar, nur 100m2 vom Meer entfernt.

Diese schöne brandneue Wohnung wird 80m2 Wohnfläche und 20m2 Innenhof haben. Ihr geschmackvoller Stil verbindet ein traditionelles Stadthausdesign mit moderner Ausstattung.

Auf einer Etage gebaut, wird diese erstaunliche Wohnung zwei Schlafzimmer, zwei Bäder, eine moderne offene Küche und ein Wohnzimmer haben.

Molinar-Portixol liegt am Stadtrand von Palma, ist aber nur wenige Kilometer von der Kathedrale entfernt und kann sogar über die Promenade zu Fuß oder mit dem Fahrrad erreicht werden. Die Strandpromenade ist zweifellos das Herzstück des Viertels und verleiht der ganzen Gegend eine entspannte Atmosphäre, ein ideales Umfeld für Skateboarder, Hundespaziergänger, Radfahrer und Spaziergänger.

Wenn Sie weitere Informationen über dieses neue Projekt wünschen, nehmen Sie bitte Kontakt mit uns auf. Wir werden Sie informieren und einen Besichtigungstermin vereinbaren.

**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**